

**Zápis ze zasedání zastupitelstva obce Merboltice
konaného dne 26.8.2026 na Obecním úřadě v Merbolticích**

Jednání zahájil starosta v 17:05 hodin.

Omluveni: Ing. arch. Tomáš Efler

Přítomni: Lukáš Tomeška, Ing. Ludvík Efler, Mgr. Petr Lissek, Ladislava Víšková, Pavel Pažout, Miroslav Malý, a další dle prezenční listiny.

Program:

1. Zahájení a schválení programu
2. Určení ověřovatelů zápisu
3. Kontrola zápisu ze zasedání ZO 3.6.2026
4. Věcná břemena
5. Žádost o zřízení vodovodní přípojky
6. Dotace
 - Digitální povodňový plán + elektrocentrála
 - Merboltice – rekonstrukce vodní nádrže na p.p.č.1764/3
 - Plocha pro volnočasové aktivity, p.p.č.2718
7. Rozpočtová změna č.3/2026
8. Zpráva o výsledku dílčího přezkoumání hospodaření obce Merboltice za rok 2026
9. Ostatní a diskuze
10. Závěr

1. Starosta přivítal přítomné, konstatoval, že zastupitelstvo je usnášeníschopné – přítomna nadpoloviční většina zastupitelů. Dále starosta seznámil přítomné s programem jednání a navrhl doplnění bodu jednání č. 9) Platební portál Ústeckého kraje a k bodu č.6) doplnit odstavec d) Podpora přípravy projektových záměrů v Ústeckém kraji 2026 na vypracování PD na opravu mostu. Následně zastupitelům navrhl schválení takto doplněného programu. ZO následně program jednání schválilo.

Pro: 6 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 226: ZO přijalo usnesení, kterým schválilo program jednání.

2. Ověřovateli dnešního zápisu ze zasedání zastupitelstva obce budou Ing. Ludvík Efler a Pavel Pažout.
3. Starosta zastupitelstvu předložil ke kontrole Zápis ze zasedání zastupitelstva obce Merboltice konaného dne 3.6.2026. Proti uvedenému zápisu nebyla vznesena žádná námítka.

Pro: 6 Proti: 0 Zdržel se: 0

4. Věcná břemena

Starosta zastupitele seznámil s následujícími žádostmi:

- a) Petr Zavřel – Žádost o zřízení věcného břemene – služebnosti inženýrské sítě dle GP č.581-230/2026, po realizaci vodovodní přípojky pro dům č.p.157.

ZO schválilo zřízení uvedeného VB dle předloženého GP a starostu pověřilo podpisem Smlouvy o zřízení tohoto VB.

b) Eloktromontáže Kalců, s.r.o. – Žádost o uzavření Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení VB ke stavbě DC-Merboltice, č.p.77, DTS, kNN, investor ČEZ Distribuce a.s. ZO schválilo záměr zřídit toto VB a starostu pověřilo podpisem Smlouvy o smlouvě budoucí.

Pro: 6 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 227: ZO přijalo usnesení, kterým **schválilo:**

a) Petr Zavřel – Zřízení věcného břemene – služebnosti inženýrské sítě dle GP č.581-230/2026, po realizaci vodovodní přípojky pro dům č.p.157,dle předloženého GP a starostu **pověřilo** podpisem Smlouvy o zřízení tohoto VB.

b) Eloktromontáže Kalců, s.r.o. – Záměr zřídit VB dle Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení VB ke stavbě DC-Merboltice, č.p.77, DTS, kNN, investor ČEZ Distribuce a.s. a starostu **pověřilo** podpisem této Smlouvy o smlouvě budoucí.

5. Žádost o zřízení vodovodní přípojky

Starosta zastupitele seznámil s Žádostí Jana Vacíka o zřízení vodovodní přípojky k nemovitostem č.p.141, 192 a 202.

ZO vzhledem k realizaci loňských projektů v prameništi a doplnění druhého vodojemu, díky kterým je zajištěna dostatečná vydatnost zdroje a kapacita vodojemů, schválilo tento záměr a starostu pověřilo oslovením projektanta pro zjištění možností pro zpracování PD pro odbočku z hlavního řadu (např. v místní komunikaci na Valkeřice), která by zajistila napojení nejen nemovitostí v žádosti, ale také dalších objektů (pravá strana potoka, v úrovni od zvonice po kozí farmu).

Pro: 6 Proti:0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 228: ZO přijalo usnesení, kterým **vzalo na vědomí** Žádost Jana Vacíka o zřízení vodovodní přípojky a starostu **pověřilo** oslovením projektanta pro návrh možností napojení nemovitostí na pravé straně potoka, v úrovni od zvonice po kozí farmu.

6. Dotace - Digitální povodňový plán + elektrocentrála
 - Merboltice – rekonstrukce vodní nádrže na p.p.č.1764/3
 - Plocha pro volnočasové aktivity, p.p.č.2718

a) Digitální povodňový plán + elektrocentrála

Dle informace od pana Holečka už tato dotace byla poskytovatelem schválena, ale čekalo se na doplnění finančních prostředků, nyní k tomu již došlo a byli jsme vyzváni k doplnění podkladů. Pan Holeček vše doplnil a čekáme na Rozhodnutí o poskytnutí dotace. Panu Holečkovi byla také předložena Interní směrnice o zadávání veřejných zakázek malého rozsahu, aby bylo vše v souladu. Po konzultaci s ním i přes to, že to poskytovatel dotace ani směrnice nevyžadují, oslovíme 3 možné zpracovatele Digitálního povodňového plánu a 3 možné dodavatele elektrocentrály. Podání žádosti o dotaci a spolufinancování obce byly schváleny už 18.6.2025 usnesením č.183, nyní ZO bere na vědomí jak poskytnutí dotace, tak také spolufinancování obce na tento projekt – Digitální povodňový plán obce Merboltice + elektrocentrála.

b) Merboltice – rekonstrukce vodní nádrže na p.p.č.1764/3

Pravděpodobně bude vyhlášen dotační titul, kdy bychom mohli být úspěšní s žádostí o dotaci na obnovu bývalé požární nádrže.

Paní Mišejková zaslala nabídku na zajištění administrace projektu a shrnutí, zda bude dotace vhodná pro náš záměr. Dle tohoto shrnutí je to v současné době jediná možnost, jak nějakou dotaci pro tento projekt získat:

Podání žádosti o dotaci a spolufinancování projektu v rámci programu **Program 129 490 „Podpora opatření na malých vodních nádržích a drobných vodních tocích – 3. etapa“** na vodní dílo v Merbolticích dle PD p. Maděry. Max. výše dotace je 4 mil. Kč = 50%, výdaje dle rozpočtu jsou ve výši Kč 12, 102 mil. vč. DPH. Obec musí mít 8,102 mil. Kč na účtu k prokázání vlastních zdrojů.

Podání žádosti – Kč 40.000,00 bez DPH, ZVA – Kč 25.000,00 bez DPH. TDI - Cena bude stanovena až na základě vysoutěžené ceny bez DPH při realizaci.

ZO nyní schválilo podání žádosti o dotaci a příp. spolufinancování obce.

V případě poskytnutí dotace proběhne výběrové řízení a následně ZO rozhodne, podle skutečného rozpočtu a spoluúčasti obce, zda bude projekt skutečně za daných podmínek realizovat.

c) Plocha pro volnočasové aktivity, p.p.č.2718

Podarilo se nám paní Mišejkové předat veškeré potřebné podklady pro podání žádosti ČEZ. Stejně jako v předchozím bodě zaslala nabídku a shrnutí:

Podání žádosti o dotaci – Kč 5.000,00 bez DPH

Závěrečné vyhodnocení akce – Kč 10.000,00 bez DPH

Jedná se o betonovou plochu dle projektu paní Strnadové, která bude doplněná o lajnování pro různé sporty, doplněná o demontovatelnou síť a sloupky, koš a lavičky a skate prvky dle podkladů, které vzešly z diskuze Sousedského spolku Merboltice, který se k tomu záměru scházel.

Popis výdaje	Cena bez DPH	Cena vč. DPH
Stavební práce - plocha hřiště	981 259,75	1 187 324,30
Lajnování , 2x kůl a síť	55 000,00	66 550,00
Skate park	799 800,00	967 758,00
Lavička 2x	15 400,00	18 634,00
Odpadkový koš	4 400,00	5 324,00
Celkem	1 855 859,75	2 245 590,30

Audit	40 000,00	40 000,00
-------	-----------	-----------

Celkem	1 895 859,75	2 285 590,30
---------------	---------------------	---------------------

Dotace ČEZ	2 000 000,00
-------------------	---------------------

Rozpočet obce - spolufinancování	285 590,30
---	-------------------

ZO nyní schválilo podání žádosti o dotaci a příp. spolufinancování obce.

d) Podpora přípravy projektových záměrů v Ústeckém kraji 2026 na vypracování PD na opravu mostu

Jak už bylo dříve v ZO jednáno, obec má dle mostních prohlídek dva mosty v havarijním stavu, proto se bude snažit zajistit jejich opravu.

Nyní se obec bude snažit prostřednictvím projektové manažerky paní Mišejkové získat finanční podporu od Ústeckého kraje na zpracování PD rekonstrukce mostu č.5 (k Jirákovým):

Podpora přípravy projektových záměrů v Ústeckém kraji 2026 na vypracování PD pro opravu mostku.

Cena za podání žádosti – Kč 3.500,00 bez DPH, cena za ZVA – Kč 5.000,00 bez DPH.

Max. výše dotace je Kč 200 tis. = 70% dotace, celkové výdaje za PD, rozpočet, povolení, ... Kč 285 tis. vč. DPH, předpokládaná spoluúčast obce 85 tis. Kč.

Pro: 6 Proti:0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 229: ZO přijalo usnesení, kterým **schvaluje** podání následujících žádostí a jejich spolufinancování ze strany obce:

- a) Digitální povodňový plán + elektrocentrála
- b) Merboltice – rekonstrukce vodní nádrže na p.p.č.1764/3
- c) Plocha pro volnočasové aktivity, p.p.č.2718
- d) Podpora přípravy projektových záměrů v Ústeckém kraji 2026 na vypracování PD na opravu mostu

7. Rozpočtová změna č.3/2026

Starosta předal slovo paní účetní Víškové, která zastupitelstvo seznámila s Rozpočtovou změnou č.3/2026, jedná se o úpravu příjmů a výdajů dle skutečnosti a v souladu se schválenými záměry.

ZO následně rozpočtovou změnu schválilo.

Pro: 6 Proti:0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 230: ZO přijalo usnesení, kterým **schválilo** Rozpočtovou změnu č.3/2026.

8. Zpráva o výsledku dílčího přezkoumání hospodaření obce Merboltice za rok 2026
Starosta seznámil zastupitele s výsledkem přezkoumání hospodaření obce za část roku 2026, kterou na obci provedly pracovnice Krajského úřadu Ústeckého kraje dne 18.8.2026.
Přezkoumáním nebyly zjištěny chyby ani nedostatky.

ZO vzalo na vědomí Zprávu o výsledku dílčího přezkoumání hospodaření obce Merboltice za rok 2026.

Pro: 6 Proti:0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 231: ZO přijalo usnesení, kterým **vzalo na vědomí** Zprávu o výsledku dílčího přezkoumání hospodaření obce Merboltice za rok 2026.

9. Platební portál Ústeckého kraje

Starosta seznámil zastupitele s projektem Ústeckého kraje – Platební portál Ústeckého kraje. Obec bude mít od 1.1.2027 povinnost zajistit veřejnosti přístup k elektronickým platbám.

Jedná se např. o platby za odpady, poplatky ze psů, za hrobová místa... Na rozdíl od dalších

podobných produktů soukromých společností je zde spuštění i provoz pro obec bezplatný, a to minimálně do 31.12.2028

Dne 25.8.2026 proběhla na obci schůzka s pracovníci kraje paní Vrzákovou, která má tento projekt na starost. Produkt blíže představila, a to jak provoz ze strany uživatelů, tak také administraci. Portál je již spuštěn a je přístupný na odkazu: <https://platby.kr-ustecky.cz/>. ZO schválilo registraci obce Merboltice do Platebního portálu Ústeckého kraje a uzavření smlouvy s Ústeckým krajem, starostu pověřilo podpisem smlouvy, výběrem vhodných agend a spuštěním portálu.

Pan místostarosta Ing. Ludvík Efler požádal starostu o prověření možnosti v rámci platebního portálu doplnit agendu pro úhradu Dobrovolného vstupného na rozhlednu.

Pro: 6

Proti:0

Zdržel se: 0

Usnesení č. 232: ZO přijalo usnesení, kterým **schválilo** registraci obce Merboltice do Platebního portálu Ústeckého kraje a uzavření smlouvy s Ústeckým krajem, starostu **pověřilo** podpisem smlouvy, výběrem vhodných agend a spuštěním portálu.

10. Ostatní a diskuze

- oprava autobusových zastávek – projekt je již zrealizovaný, požádali jsme prostřednictvím paní Mišejkové o proplacení. Po dohodě byly ještě upraveny vstupy a doplněny dřevěné výplně a u úřadu malý plaňkový plot, oslovili jsme pracovníci komunitního centra s návrhem na zavěšení květináčů s květinami nebo následně třeba zimní výzdobou apod. na tyto boční výplně. Budeme rádi, pokud komunitnímu centru a tím i obci veřejnost s tímto pomůže. Nejde jen o instalaci a vysazení, ale také následně o zalévání a údržbu. Naštěstí už některé nabídky na takovou spolupráci máme, snad další přibudou a podaří se nám společně své prostředí dělat hezčí. Mgr. Petr Lissek navrhl do každé zastávky doplnit kresby místních památkově chráněných objektů. Bude toto konzultovat s Ing. arch. Tomášem Eflerem.

- bohužel jsme obdrželi od Ústeckého kraje informaci, že naše žádost o dotaci na nové zdroje a vodojemy 2x25 m³ na p.p.č.2718 nebude z důvodu nedostatku finančních prostředků podpořena. Je nepochopitelné, že kraj letos do tohoto dotačního titulu vložil pouze 13 mil. Kč, následně alokaci navýšil na 19 mil. Kč na celý Ústecký kraj! Náš projekt je za cca 8,7 mil. Kč. Byli jsme asi 7. v pořadí, ale kvůli nízké alokaci se na náš projekt nedostalo. Uvidíme, zda ještě nějaké finance kraj nedoplní, každopádně se budeme snažit požádat znovu nebo jinam, pokud bude vhodná dotace vyhlášena.

- Provozní řád vodovodu, máme už snad vykomunikováno finální znění a budeme zasílat Žádost o jeho schválení na Krajskou hygienickou stanici ÚK

- Podali jsme žádost na ČEZ Distribuce, a.s. o rekonstrukci sítě NN a VN v katastru naší obce. V této souvislosti připravujeme také těžbu a kácení stromů v obecních lesích a v problémových místech.

- kominík objednaný na termín 2. – 3.10.2026, zájemci se mohou hlásit paní Viškové

- Svoz nebezpečného a objemného odpadu z domácností proběhne 24.10.2026

- postupně dojde ke zrušení pytlového svozu plastů, během plánované výměny kontejnerů na tříděný odpad budou doplněny další 3 kontejnery na plast (na každé stanoviště 1 kontejner).

- volby do zastupitelstev obcí a měst proběhnou 9. a 10.10.2026 – v Merbolticích podalo kandidátku 7 nezávislých kandidátů.

11. Závěr

Starosta poděkoval paní Ladislavě Víškové a panu Miroslavu Malému, zastupitelům, kteří už své funkce nebudou obhajovat, za jejich aktivní přístup a práci pro obec a následně jednání v 19:05 hod. ukončil.

Lukáš Tomeška
starosta obce



Pavel Pažout



Ověřovatelé:

Ing. Ludvík Efler
místostarosta obce



Ing. Ludvík Efler

